



## פרוטוקול ועדת תרומות מיום 7.5.19

### משתתפים:

אילן בן עדי, מנכ"ל העירייה

עודד לוי, גזבר העירייה

רוני עמיר, יועמ"ש העירייה

ימית הוניקמן, מנהלת מחלקת איכות סביבה

סימונה מורלי, הרשות העירונית למאבק בהתמכרויות ובאלימות

### על סדר היום:

אישור קבלת תרומה לעירייה ולתאגיד העירוני הרשות העירונית למאבק בהתמכרויות ובאלימות עפ"י נוהל משרד הפנים "לאישור גיוס וקבלת תרומות על ידי רשויות מקומיות" (חוזר מנכ"ל 4/2016), מטעם התורמים: אדמה פתרונות לחקלאות בע"מ (להלן: "החברה").

### מהלך הישיבה:

בהתאם לנתונים שנמסרו ע"י מנהלת מחלקת איכות סביבה, ימית הוניקמן: החברה הקצתה לעירייה תמיכה בסך של כ-100,000 ₪ לטובת תכנון ושיתוף ציבור להקמת גינה קהילתית במסגרת תמיכות של אחריות תאגידית של החברה.

מדובר בסכום ששייך לתקציב 2018 וכבר הועבר מאדמה ישירות לארגון ה"רשת הירוקה" (ארגון שאינו ישות משפטית ועובדת תחת החברה למתנסים הארצית). הרשת הירוקה לקחה 2 עובדים מומחים בתחום יערות המאכל שמנהלים את הפרוייקט בפועל, כלומר העירייה מקבלת שירותי תכנון ושיתוף ציבור באמצעות הרשת הירוקה מכספים שהועברו לה ע"י החברה.

בהתאם לנתונים שנמסרו ע"י מנכ"לית הרשות העירונית למאבק בהתמכרויות ובאלימות, החברה הקצתה סך של 100,000 ₪ לשנת 2019 לטובת פרויקטים של נוער בסיכון באמצעות תרומה לעמותת שולחן עגול.

הוועדה ערכה בדיקות מקדימות בהתאם לנוהל משרד הפנים לצורך בדיקה האם קיימות הגבלות על קבלת התרומה, מול מחלקת גביה, מחלקת רישוי ובניה ומחלקת רישוי עסקים ומול החברות העירוניות גם לגבי החברה וגם לגבי חברות בנות/קשורות ולהלן תשובות הגורמים השונים בעירייה ובחברות העירוניות לאחר בדיקה;

- פזית קולט, רישוי בניה - 20181003 – גוש: 2299, חלקה: 9, מהות הבקשה: תוספת למתקן 41 קיים מהיתר מס': 20060162. בבקשה זו נדרשה הקלה בגובה והבקשה נדונה בוועדת המשנה ואושרה בינואר שנה זו.
- 20181517 – גוש: 2299, חלקה: 9, מהות הבקשה: תוספת למתקן 19 דרום, תוספת קו אריזה וקירוי קומת הקרקע.
- 20181559 – גוש: 2299, חלקה: 9, מהות הבקשה: שינויים למתקן 19 צפון מזרח, תכנית שינויים, שינוי חזיתות.
- 20181700 – גוש: 2299, חלקה: 9, מהות הבקשה: שינויים למתקן 41 שינוי חזית דרומית.
- 20190463 – גוש: 2299, חלקה: 9, מהות הבקשה: שינויים במתקן 23 קיים, הקמת מתקן אריזה בשטח ל כ-21.251 מ"ר, מתחת למשטח עבודה(לא מקורה) קיים בהיתר. משטח עבודה קיים ללא היתר בניה (לא מקורה) במפלס +6.00 בשטח כ-52.06 מ"ר, פנוי מכולה קיימת(ללא היתר)בשטח 14.4 מ"ר, פירוק קיר איסכורית, פירוק עמוד קיים.
- כל הבקשות שהוגשו מאגן אדמה הוגשו בתוך גבולות המגרש שבבעלותו ולא נדרשת חתימה של העירייה כיוון שאין פלישה לשטח שלהם.
- כרמית סיני, פיקוח על הבניה- אין בקשות לטופס 4 מהחברות הרשומות מטה.
  - אדמה פתרונות לחקלאות בע"מ ח.פ. 520043605 – לא ידוע
  - ליקורד בע"מ ח.פ. 512107996 – לא ידוע
  - אדמה אגן בע"מ ח.פ. 520034059- יש בקשות ותיקים, ת"ב 866
  - אדמה מכתשים בע"מ 520023961- לא ידוע
- חופית אוחנה, חוקי עזר- מבדיקה במערכות הפיקוח השונות לפי ח.פ. החברות, עולה כי ישנו דו"ח אחד לחברת אדמה מכתשים בע"מ משנת 2018 שנתר פתוח במערכת בגין חניה באדום לבן בסך 250 ש"ח. כל יתר החברות אף אם נרשמו דו"חות שולמו במלואם.
- רינת גל, גביה- מצורף דו"ח מצב חשבון.

- אופיר היימן, מכרזים- אין כל קשר עם התורמים.
- יעקב פלאצ'י, רישוי עסקים- אין כל קשר עם התורמים.
- אורן טואיל, מתנ"סים- החברות האמורות לא הגישו הצעה לאחד ממכרזי החברה.
- יורם אסרף, ספורט- לעמותת הספורט העירונית אין ולא היה כל קשר עסקי עם חברת אדמה, כל תרומה שהתקבלה ברשות יועדה לשת"פ פעילות ספורט עממית בלבד.
- רז נוריאל, המשכן לאומנויות הבמה- רוב ההתנהלות מול חברת אדמה אגן הינה מכירת כרטיסים לוועדים ומדי פעם הם מפרסמים בתוכניות המנויים והפסטיבלים השונים. מצורף כרטיס של אגן אדמה מקום המשכן- עם כל השאר אין לנו קשר עסקי.
- עופר דרי, חופית- אין כל קשר עם התורמים.
- יהודה אבידן, חפ"א- לחפ"א לא הייתה שום קבלת תרומה מאף גורם וכן לא הייתה פנייה בנושא.

### החלטה:

הוועדה ממליצה לאשר את התרומות וזאת מהנימוקים הבאים: החברה עוסקת בפיתוח, בייצור ובשיווק חומרים להגנת הצומח ולצורך כך מייצרת עשרות חומרים כימיים פעילים. לחברה אחריות תאגידית בכל הנוגע לנושא איכות הסביבה והיא תורמת כספים לגופים שונים, לרבות עיריות, לעידוד פרויקטים בתחום החקלאות בקהילה ואיכות הסביבה וכן לפרוייקטים חברתיים. במקרה דגן מבקשת החברה לתרום, באמצעות גוף הנקרא הרשת הירוקה, תכנון ושיתוף ציבור להקמת יער מאכל ובאמצעות עמותת שולחן עגול לטובת פרויקטים של נוער בסיכון. שווי התרומה בסך הכל כ-200,000 ₪. אמנם מבדיקתנו עולה כי החברה הגישה לועדה המקומית לתכנון ובניה מספר בקשות להיתרי בניה אך כל הבקשות תואמות תב"ע ורובם נדונו/ידונו ברשות הרישוי. בקשה אחת כוללת הקלה בגובה אך היא נדונה ואושרה כבר בינואר שנה זו על ידי הועדה המקומית. מבדיקה באגף הגביה עולה כי החברה משלמת את תשלומי החובה באופן שוטף אך לאחרונה עקב פעולות יזומות של חברה המועסקת ע"י אגף הגביה התגלו שטחים נוספים לא מחוייבים בארנונה ונשלחו לחברה הודעת חיוב ע"ס כ-26 מליוני ₪. סכום זה שנוי במחלוקת והוא נמצא בבירור.

אנו סבורים שערכה הכלכלי של התרומה עולה במידה ניכרת על התועלת שעשויה לצמוח לתורם ממגעיו עם הרשות המקומית. כאמור לעיל- הבקשות שהוגשו על ידו לועדה המקומית תואמות תב"ע ועל כן אין סיבה שלא יאושרו. הבקשה שהייתה טעונה הקלה נדונה ואושרה כבר בינואר השנה עוד טרם נודע על התרומה. לגבי החיוב החד פעמי- מדובר בחיוב יזום של הרשות המקומית. חיובים מסוג זה בד"כ מסתיימים בפשרה וככל שהצדדים יגבשו פשרה היא תובא בפני ועדת פשרות מקצועית אשר תשקול אותה מבלי שיש לתרומה זו כל השפעה על שיקולי הועדה.

מטרתו העיקרית של הנוהל, כאמור בסעיף 3 (א) להבטיח שקבלת תרומה ע"י העירייה או תאגיד שלה לא יגרום לחשש של ממש להשפעה בלתי הוגנת, לניגוד עניינים, לפגיעה בטוהר המידות או לפגיעה אחרת באינטרס הציבורי. לדעתנו אין בקבלת התרומה פגיעה באף לא אחד מהאמור לעיל

ככל שיוחלט על קבלת התרומה, יש להעביר דיווח על כך למליאת המועצה וכן לפרסם את דבר קבלת התרומה והמלצת ועדת התרומות באתר האינטרנט העירוני.

רוני עמיר, ע"י  
מ.ר. 16089  
הרש"מ המשפטי  
עיריית אשדוד

רוני עמיר, יועמ"ש

עיריית אשדוד  
מנהל מח' איכות הסביבה  
עיריית אשדוד

גזבר

אילן בן עדי, מנכ"ל

רשות העירונית למאבק  
בתמכרויות ובאלימות  
עיריית אשדוד  
58-131-180-1

סימונה מורלי, מנכ"לית הרשות העירונית

למאבק בהתמכרויות ובאלימות



ימית הוניקמן פרט  
מנהלת מח' איכות הסביבה  
עיריית אשדוד

ימית הוניקמן

מנהלת מח' איכות הסביבה