



מאושר	ועדת התקשרויות מינהל הנדסה
מספר דיון: 21005	התקיים בתאריך: 18/08/2020
נוהל ע"י: דורון חזן	מיקום הישיבה:
תועד ע"י: תמר פרידמן	תאריך אישור: 13/09/2020
הוקלד ע"י: תמר פרידמן	הודפס ע"י: תמר פרידמן

נושא הדיון:

וועדת התקשרויות 18/8/2020

השתתפו: דורון חזן ; צביקה פדר - חשב- חשבות מינהל הנדסה; איל אילוז - משנה ומ"מ ליועמ"ש- מח' פלילית;
עומר אונגר ; עמית אלגמיל ; אלכסנדר יפטר ; תמר פרידמן - מנהל יחידה- יח' נהלים
נעדרו: דורון חזן - מהנדס העיר- מהנדס העיר
מכותבים: אייל דוידוביץ ; אלמוג אפטבי - מנהל אגף- אגף פרויקטים; ארקדי ברובר - מנהל מחלקה- אגף תשתיות

סעיף 1: תיאום מערכות רטובות (פנייה בדקל מספר 1820)

במסגרת תכנון ציר בגין גל ירוק נדרש לתכנן מחדש את המערכות הרטובות ולתאם מערכות בציר בגין בין רחוב בני ברית לבין הרצל כולל כיכר רמון. הקמת פרויקט תחבורתי של נצ"ים הכולל תחנות חכמות לנוסע תוך ביצוע עבודות סלילה/פיתוח/העתקת תשתיות/מערכות תאורה/חשמל/רמזורים /שינויים תנועתיים/ טיפול בתשתיות קיימות מפריעות. אומדן הפרויקט 200,000 ₪ ללא מע"מ. בבקשה לקבלת הצעות מחיר צוין כי ההצעות יבחנו עפ"י מחיר.

בתאריך 30/6/2020 בוצעה פנייה ל 5 ספקים ונסגרה בתאריך 19/7/2020 :

1.ח.ג.מ תכנון תשתיות

2.אחוד מהנדסים לעבודות מים

3.אריה שוורץ מהנדסים יועצים בע"מ

4.פז הנדסה וניהול(1980) בע"מ

5.י.לבל מהנדסים יועצים בע"מ

היות והתקבלה רק הצעה אחת מ .י.לבל מהנדסים יועצים בע"מ , בהתאם לנוהל יועצים ומתכננים בוצעה פנייה נוספת בתאריך 26/7/2020 ונסגרה בתאריך 30/7/2020

פנייה ל שלושה ספקים נוספים בנוסף לספקים שהגישו:

1. הלמן מהנדסים יועצים בע"מ

2. אפיק הנדסת סביבה והידרולוגיה

3.מ.צ'רניק מהנדסים יועצים



לאחר סגירת ההליך נתקבלו שתי הצעות מ:

1. י.לבל מהנדסים יועצים בע"מ

2. מ.צ'רניק מהנדסים יועצים

נפתחו הצעות המחיר ביום הוועדה בתאריך 18/8/2020 להלן התוצאות:

1. חברת י.לבל מהנדסים יועצים בע"מ הציעה 17% הנחה – 166,000 ₪ מחיר לאחר הנחה

2. חברת מ.צ'רניק מהנדסים יועצים הציעה 1% הנחה – 198,000 ₪ מחיר לאחר הנחה

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
תיאום מערכות רטובות (פנייה בדקל מספר 1820)	אלמוג אפטבי יחתים את חברת י.לבל מהנדסים יועצים בע"מ ח"פ 51339174 ואת חשב במינהל ההנדסה צביקה פדר על צו תחילת עבודה	צביקה פדר	25/08/2020
תיאום מערכות רטובות (פנייה בדקל מספר 1820)	אלמוג אפטבי יחתים את חברת י.לבל מהנדסים יועצים בע"מ ח"פ 51339174 ואת חשב במינהל ההנדסה צביקה פדר על צו תחילת עבודה	אלמוג אפטבי	25/08/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
תיאום מערכות רטובות (פנייה בדקל מספר 1820)	הוועדה מאשרת התקשרות עם חברת י.לבל מהנדסים יועצים ח"פ 51339174 שהציע את המחיר הנמוך ביותר.	אלמוג אפטבי - מנהל אגף- אגף פרויקטים	18/08/2020

סעיף 2: בדיקת בטיחות בבתים פרטיים שמנהלים משפחתונים בפיקוח העירייה

בעיר אשדוד פועלים כ- 100 משפחתונים המנוהלים בבית של מנהלת משפחתון (חדר אחד בתוך בית) ונמצאים תחת פיקוח עיריית אשדוד ומשרד העבודה והרווחה. בהתאם להנחיות משרד העבודה והרווחה, יש לערוך מידי שנה בדיקת בטיחות במשפחתון ע"י יועץ בטיחות מוסמך. בוצעה פנייה בתאריך 4/2/2020, ההצעות ייבחנו עפ"י מחיר, האומדן 120,000 ₪+מע"מ הפנייה בוצעה ל 3 מציעים:

1. חברת כדאי בטיחות בע"מ הציעה 400 ₪+מע"מ למשפחתון

2. חברת לבטח הנדסה ובטיחות 400 ₪+מע"מ למשפחתון

3. חברת על בטוח 1500 ₪+מע"מ למשפחתון

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
בדיקת בטיחות בבתים פרטיים שמנהלים משפחתונים בפיקוח העירייה	עומר אונגר יחתים את חברת כדאי בטיחות מהנדסים ויועצים בע"מ ח"פ 514294016 ואת חשב המינהל יניב סהרוני על צו התחלת עבודה	עומר אונגר	25/08/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
בדיקת בטיחות בבתים פרטיים שמנהלים משפחתונים בפיקוח העירייה	שתי החברות הציעו מחיר זהה לאופן הפנייה שנשלחה ליועצים, ועפ"י נהל יועצים, במקרה מסוג זה, יש לבצע התמחרות נוספת או לבחור יועץ מבין שני המציעים על בסיס איכות. מאחר ושתי החברות הציעו מחיר לנתון נוסף עבור "בדיקה חוזרת" נתון נוסף זה הציג את חברת כדאי בטיחות מהנדסים ויועצים בע"מ כהצעה בעלת המחיר הנמוך ביותר. חברת כדאי בטיחות בע"מ הוסיפה 50 ₪ +מע"מ עבור בדיקה חוזרת וחברת לבטח הנדסה ובטיחות הוסיפה 300 ₪ +מע"מ עבור בדיקה חוזרת. חברת על בטוח לא נתנה התייחסות לנתון של בדיקה חוזרת. הוועדה מאשרת התקשרות חברת כדאי בטיחות ח"פ 514294016 בסכום של 400 ש"ח +מע"מ למשפחתון, שהיא ההצעה הנמוכה ביותר.	שרה בל, עומר אונגר	18/08/2020

סעיף 3: פניה מספר 214.20 – מתן שירותי מדידות עבור קריית החלוצים למינהלת הסכם הגג.

בתאריך 9/7/2020 פורסמה פנייה מספר 214.20 לבחירת מתכנן מתן שירותי מדידות עבור קריית החלוצים למינהלת הסכם הגג דרכים עבור הרובעים הדרומיים – הסכם גג. ונסגרה בתאריך 29/7/2020. אומדן היקף ההתקשרות הינו 11,000,000 ₪. הוגשו 5 הצעות שעמדו בתנאי הסף בהתאם לתנאי הפנייה. נקבע שההצעות יבחנו ע"י 80% איכות ו- 20% מחיר. ומחיר ההנחה יהיה מתעריף משב"ש. **בטרם נפתחו ההצעות המחיר, בוצע ניקוד ע"י איל דוידוביץ** להלן התוצאות עבור ניקוד האיכות:



1. חברת מדבא קיבלה 79.13 נקודות
2. חברת דטהמאפ קיבלה 78.38 נקודות
3. חברת א.פנקס קיבלה 76.25 נקודות
4. חברת קו מדידה קיבלה 75.75 נקודות
5. חברת שלסינגר קיבלה 56.13 נקודות

בשלב השני נפתחו הצעות המחיר בנוכחות חברי הוועדה ולהלן התוצאות:

1. חברת מדבא נקודות נתנה 55% הנחה
2. חברת דטהמאפ נתנה 52% הנחה
3. חברת א.פנקס נתנה 56% הנחה
4. חברת קו מדידה נתנה 68% הנחה
5. חברת שלסינגר נתנה 42% הנחה

לאחר שיקלול הציונים מחיר מול איכות להלן התוצאות

1. חברת מדבא קיבלה 95.30 נקודות
2. חברת דטהמאפ קיבלה 93.67 נקודות
3. חברת א.פנקס קיבלה 92.72 נקודות
4. חברת קו מדידה קיבלה 95.75 נקודות
5. חברת שלסינגר קיבלה 68.48 נקודות

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
פניה מספר 214.20 – מתן שירותי מדידות עבור קריית החלוצים למינהלת הסכם הגג.	איל דוידוביץ יחתים את חברת קו מדידה ח"פ 514711670 ואת החשבת שני שמעוני על צו התחלת	איל דוידוביץ	25/08/2020
פניה מספר 214.20 – מתן שירותי מדידות עבור קריית החלוצים למינהלת הסכם הגג.	איל דוידוביץ יחתים את חברת קו מדידה ח"פ 514711670 ואת החשבת שני שמעוני על צו התחלת	שני שמעוני	25/08/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
פניה מספר 214.20 – מתן שירותי מדידות עבור קריית החלוצים למינהלת הסכם הגג.	הוועדה מאשרת ההתקשרות עם חברת קו מדידה ח"פ 514711670 לפי 68% הנחה בהתאם לאחוזי ההנחה שהוצעו ובהתאם לתחשיב ולמחירוים הכלולים בהצעה.	איל דוידוביץ	18/08/2020



סעיף 4: הרחבת התקשרות רולי פלד הנדסת תחבורה ותנועה- תכנון גאומטרי כביש בן גוריון סטאר סנטר

בעקבות דרישת העירייה ולאחר תכנון הנדון, נדרשו לבצע שינויים מהתוכנית המקורית: במקום לבצע צומת מרומזר(כשלב א') הוחלט לבצע אך ורק כניסה ויציאה ימינה לסטאר סנטר עם שינויים גאומטריים. צו התחלת עבודה מתאריך 2/6/19 בהתאם לחוזה 7964 מתאריך 14/5/18 סכום החוזה המקורי הינו 65533 ש"ח +מע"מ. סכום ההרחבה 29618 ש"ח

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
הרחבת התקשרות – ארקדי ברובר – רולי פלד הנדסת תחבורה ותנועה- תכנון גאומטרי כביש בן גוריון סטאר סנטר	ארקדי ברובר יחתים את חברת רולי פלד ע"מ 11731601 ואת החשב צביקה פדר על צו תחילת עבודה	ארקדי ברובר	25/08/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
הרחבת התקשרות – ארקדי ברובר – רולי פלד הנדסת תחבורה ותנועה- תכנון גאומטרי כביש בן גוריון סטאר סנטר	מהנימוקים שפורטו במכתב, ע"י מנהל האגף ארקדי ברובר ובהתחשב בכך שמדובר בעבודה המהווה המשך ישיר בה החלו המתכננים, ונוכח הכדאיות הכלכלית לכאורה בביצוע העבודות באמצעות אותם המתכננים ובשל החיסכון בזמן ביצוע העבודות, הוועדה מאשרת התקשרות נוספת עם המתכנן רולי פלד הנדסת תחבורה ותנועה ע"מ 11731601 ללא פנייה ליועץ אחר. סך ההתקשרות 29,618 ₪+מע"מ	ארקדי ברובר - מנהל מחלקה- אגף תשתיות, אלכסנדר יפטר	18/08/2020

סעיף 5: הרחבת התקשרות פ.ק.צ הנדסה בע"מ- תיאום מערכות צומת בן גוריון

בעקבות דרישת העירייה ולאחר תכנון הנדון, נדרשו לבצע שינויים מהתוכנית המקורית: במקום לבצע צומת מרומזר(כשלב א') הוחלט לבצע אך ורק כניסה ויציאה ימינה לסטאר סנטר עם שינויים גאומטריים. עפ"י צו התחלת עבודה מתאריך 4/7/17 ע"ס 58000 ש"ח +מע"מ, תב"ר 6404 שכ"ט שולם ע"פי חוזה. כעת נדרשת הרחבה ע"ס 36148 ש"ח.

משימות



נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
הרחבת התקשרות – ארקדי ברובר – פ.ק.צ הנדסה בע"מ ח"פ 512436619 ואת החשב צביקה פדר על צו תחילת עבודה	ארקדי ברובר יחתים את חברת פ.ק.צ הנדסה בע"מ ח"פ 512436619 ואת החשב צביקה פדר על צו תחילת עבודה	ארקדי ברובר	25/08/2020
הרחבת התקשרות – ארקדי ברובר – פ.ק.צ הנדסה בע"מ ח"פ 512436619 ואת החשב צביקה פדר על צו תחילת עבודה	ארקדי ברובר יחתים את חברת פ.ק.צ הנדסה בע"מ ח"פ 512436619 ואת החשב צביקה פדר על צו תחילת עבודה	צביקה פדר	25/08/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
הרחבת התקשרות – ארקדי ברובר – פ.ק.צ הנדסה בע"מ ח"פ 512436619 ואת החשב צביקה פדר על צו תחילת עבודה	מהנימוקים שפורטו במכתב, ע"י מנהל האגף ארקדי ברובר ובהתחשב בכך שמדובר בעבודה המהווה המשך ישיר בה החלו המתכננים, ונוכח הכדאיות הכלכלית לכאורה בביצוע העבודות באמצעות אותם המתכננים ובשל החיסכון בזמן ביצוע העבודות, הוועדה מאשרת התקשרות עם המתכנן פ.ק.צ הנדסה בע"מ ח"פ 512436619 ללא פנייה ליועץ אחר. סך ההתקשרות 36,148 ₪+מע"מ	ארקדי ברובר - מנהל מחלקה- אגף תשתיות, אלכסנדר יפטר	18/08/2020

סעיף 6: טופ הנדסה – מקיף יא שלב ו'

מדובר על התקשרות עם יועץ יחיד ללא הליך של שליחת הצעות מחיר למספר מציעים. צורף מכתב שבו פורטו נימוקים להתקשרות עם היועץ על בסיס 12% הנחה, מחיר סביר ועפ"י תעריף מחירון משרד הביטחון צו התחלת עבודה מתאריך 15/2/18 שנחתם עמו הינו ביחס לשלב קודם שלב ה'. לדברי עמית אלגמיל הפרויקט מקיף יא שלב ה+ תוכנן במלואו ע"י אותם יועצים שאושרו בוועדת התקשרויות מתאריך 2/5/2020. בזמנו מנהל הפרויקט גדיש יצא מניהול הפרויקט מאחר ולא היה רצף לעבודות והייתה קיימת חוסר שביעות רצון מחברת גדיש בין שלב ד' לשלב ה' ולכן הוחלט בזמנו לצאת לקבלת הצעות מחיר, בהמשך לפרוטוקול מתאריך 2/5/2020.

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
טופ הנדסה – מקיף יא שלב ו'	עמית אלגמיל יחתים את חברת ע.טופ הנדסה ח"פ 514920065 ואת מורן שלו חשבת מינהל החינוך על צו התחלת עבודה.	עמית אלגמיל	25/08/2020
טופ הנדסה – מקיף יא שלב ו'	עמית אלגמיל יחתים את חברת ע.טופ הנדסה ח"פ 514920065 ואת מורן שלו חשבת מינהל החינוך על צו התחלת עבודה.	מורן שלו	25/08/2020

החלטות

נושא ההחלטה	תוכן ההחלטה	מכותבים	תחילת תוקף
טופ הנדסה – מקיף יא שלב ו'	התקשרות עם טופ הנדסה תעלה, בשלב זה של הפרויקט, נמוך יותר מאשר אם יצאו להצעות מחיר מול יועצים אחרים. כמו כן בהמשך לפרוטוקול מתאריך 2/5/2020. הוחלט לאשר התקשרות עם טופ הנדסה ח"פ 514920065 ע"ס 150,419 ש"ח + מע"מ	עמית אלגמיל, לימור אלון - מזכירה- אגף פרויקטים	18/08/2020

סעיף 7: אישור פרוטוקול 18/8/2020

אני מאשר את החלטות פרוטוקול וועדת התקשרויות מיום 18/8/2020

משימות

נושא המשימה	פעילות	אחראי	יעד
אישור פרוטוקול 18/8/2020	אני מאשר את החלטות פרוטוקול וועדת התקשרויות מיום 18/8/2020	איל אילוז	01/09/2020
אישור פרוטוקול 18/8/2020	אני מאשר את החלטות פרוטוקול וועדת התקשרויות מיום 18/8/2020	דורון חזן	01/09/2020
אישור פרוטוקול 18/8/2020	אני מאשר את החלטות פרוטוקול וועדת התקשרויות מיום 18/8/2020	צביקה פדר	01/09/2020