



טופס לאשור ראש העיר להמלצת והחלטת ועדת מכרזים

מכרז מס' 36.20	לביצוע עבודות שוטפות לגינון ואחזקה בגנים ציבוריים, איי תנועה, פסי ירק, חורשות, מוסדות ציבור ושטחים ציבוריים פתוחים ברובעים ז', ט', י', יג' והמיוחד בעיר אשדוד	פורסם ביום- 07/09/20	נסגר ביום- 29/10/20
-------------------	---	-------------------------	------------------------

המכרז נפתח בישיבה מס': 22 מיום: 01/11/2020 הוגשו 4 הצעות .
האומדן התקציבי של העירייה הוא : 2% הפחתה מהמחיר המקסימלי שנקבע במסמך יב' ובסך של 308,700 ₪ לא כולל מע"מ , סוכם להטיל על מר לרר יוסי מנהל אגף הנסיעות והפיתוח , לבדוק את ההצעות ולהכין טבלת השוואות ולהמציא חוות דעת או המלצה לישיבה

בישיבה מס' 25 מיום 29/11/2020

החלטה :

למכרז ניגשו ארבעה מציעים , במסגרת מסמכי המכרז צורף למסמכי ההצעה נספח ג(1) – "פירוט תמחיר ההצעה- תחשיב הצעת המציע" , במסגרת נספח זה- מפורטים כל סעיפי ההוצאות שיהיה על הזוכה במכרז להוציא על מנת לעמוד בהתחייבויותיו, והמציעים נדרשו למלא את הנספח ולפרט את תחשיב הצעתם, תוך שינקבו בהוצאה המוערכת על ידם בכל סעיף. מטרת הנספח הינה, לוודא כי הצעה שהוגשה הינה בעלת היתכנות כלכלית, וכי המציע לקח בחשבון את כל ההוצאות הצפויות לו, ובכך להקטין את הסיכון כי במכרז יזכה קבלן אשר לא יבצע את מטלותיו מאחר ולא תמחר את מלוא ההוצאות במסגרת הצעתו. המציע שהציע את ההצעה הזולה ביותר הינו "מסאעדה סאלח עבודות גינון ופיתוח" בסך של 10.2% הפחתה מהמחיר המקסימלי שנקבע במסמך יב' ובסך של 282,870 ₪ לחודש לא כולל מע"מ .

המציע זומן לשימוע היות שבמסגרת תמחור ההצעה שצורף על ידו (נספח ג'1) תמחר את סעיף שכר המינימום לפועל גינון לחודש, בסכום של 5300 ₪. סכום הנמוך מהמינימום הנדרש בחוק ועומד על סך של 7150 ₪ (עלות מעביד) . בנוסף התמורה החודשית שציין במסמך ג'1 הסתכמה בסכום של 298,696 ₪ לחודש סכום הגבוה מהצעתו במכרז . במהלך השימוע נשאל שאלות שונות על ידי חברי הוועדה ומנהל האגף, שעיקרן מתייחסות לעניין הפגמים שעלו בנספח ג'1 ופורטו לעיל .

לאור אי ההתאמה בין תמחיר ההצעה לבין ההצעה הכספית, והחשש לגרעוניות ההצעה, וחשש לפגיעה בזכויות עובדים ובהתאם לחוות הדעת המשפטית המצ"ב של עו"ד לימור ספצ'ק ממשרד הררי טוויסטר חברי הוועדה ממליצים פה אחד לפסול את הצעתו של המציע מסאעדה סאלח עבודות גינון ופיתוח.

המציע שהגיש את ההצעה הכספית השנייה בתור הינה חברת נופים אחזקות ופיתוח בע"מ בסך של 5.65% הפחתה מהמחיר המקסימלי שנקבע במסמך יב' ובסך של 297,203 ₪ לחודש לא כולל מע"מ. המציע זומן לשימוע היות שבמסגרת תמחור ההצעה שצורף על ידו (נספח ג'1) תמחר את התמורה החודשית במסמך ג'1 בסכום של 330,495 ₪ לחודש סכום הגבוה מהצעתו במכרז ואף גבוה מהמחיר המקסמאלי שנקבע במסמכי המכרז ועמד על 315,000 ₪ לחודש. במהלך השימוע נשאל המציע שאלות שונות על ידי חברי הוועדה ומנהל האגף, שעיקרן מתייחסות לעניין הפגמים שעלו בנספח ג'1 ופורטו לעיל. במהלך השימוע טען המציע כי ביצע מספר תחשיבים ובטעות התחשיב האחרון לא הוכנס להצעה, אך גם במהלך השימוע אותו "תחשיב אחרון" לא הוצג ולא היה בפניו. יום לאחר השימוע שלח נציג החברה תחשיב מעודכן וזאת מבלי שהתבקש לעשות כן. נוכח הפערים בין הנתונים שנמסרו בוועדת המכרזים לבין התחשיב החדש כפי שהוגש עלה חשש כי המציע "הינדס" בדיעבד את נתוניו ואת התחשיב כך שיתאימו להצעתו. במקרה זה הרי שמתאינת לחלוטין המשמעות של נספח ג'(1), ובסופו של דבר מתעורר חשש שהחברה לא תוכל לעמוד במחירי הצעתה. לאור אי ההתאמה בין תמחור ההצעה לבין ההצעה הכספית, והחשש לגרעוניות ההצעה, ובהתאם לחוות הדעת המשפטית המצ"ב של עו"ד לימור ספצ'ק ממשדד הררי טייסטר, חברי הוועדה ממליצים פה אחד לפסול את הצעתו של המציע חברת נופים אחזקות ופיתוח בע"מ.

המציע שהגיש את ההצעה הכספית השלישית בתור הינה חברת "השביל הירוק בע"מ" בסך של 5.47% הפחתה מהמחיר המקסימלי שנקבע במסמך יב' ובסך של 297,770 ₪ לחודש לא כולל מע"מ, הצעתה של החברה עומדת בכל תנאי המכרז וקיבלה את המלצתו של מנהל האגף במהלך הישיבה.

אופיר היימן
מנהל מח' מכרזים
עיריית אשדוד

30/11/20 תאריך

אופיר היימן
מזכיר הוועדה

30/11/20 תאריך

מר שור עזרא
מ.מ. יו"ר הוועדה

הערות היועץ המשפטי:

שם היועץ:

הערות ראש העיר:

אישור ראש העיר לביצוע החלטת ועדת המלצות והמשך הטיפול:

ד"ר יחיאל לסרי
ראש העיר

3/12/2020 תאריך

16089

ליוני עמנואל ענייך

חתימת היועץ המשפטי

חתימת ראש העיר

חתימת מזכיר הוועדה