



תאריך: 09/05/2021

פרוטוקול ועדת הקצאות מקצועית מס' 2020002
בתאריך: 23/02/2020 כ"ח שבט תש"ף

משתתפים:

נכחו:

חבר אבי אמסלם	-	ס.ראש העיר – יו"ר הועדה לבקשת ראש העיר
חבר אפרים וובר	-	חבר מועצה
מזכירה מירב ביטון	-	מנהלת מח' נכסים

נעדרו:

יו"ר ד"ר יחיאל לסרי	-	ראש העיר
חבר משה בוטראשוילי	-	חבר מועצה
חבר אופיר לסרי	-	חבר מועצה
מוזמן אהובה עמרם	-	יועצת ראש העיר לקידום מעמד האישה

בקשה להקצאה : 2017025
תאריך : 23/02/2020

סעיף 1
פרוטוקול לשיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר : 2020002

בעלי ענין :
מבקש

תלמוד תורה מורשה

כתובת :

רחוב בוסקילה יצחק 23, שכונה : רובע ג'

גושים וחלקות :

גוש : 2463 חלקה : 23 מגרש : 432

שטח :

דונם

שימושים :

גן ילדים

תאור :

קרקע

מהות הבקשה :

בקשה להקצאת קרקע בשטח הריק בסמוך לאתר הזמני מגינים ב' למטרת הקמת והפעלת גני ילדים בשטח של כ-1 דונם.

הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי מעריב הבוקר בתאריך 23/10/19 בעיתון מקומי כאן דרום בתאריך 25/10/19 ובעיתון רובעי דף הבית בתאריך 10/10/19. הוצבה הודעה במקרקעין. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטות :

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 2/2020 : מאשרים ביצוע פרסום שני בעיתונות.

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/2020 : מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 2/2020.

בקשה להקצאה : 2020005
תאריך: 23/02/2020

סעיף 2
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2020002

בעלי עניין:
מבקש

מרכז חסידי ויז'ניץ מוסדות תורת משה אשדוד

כתובת:

רחוב הנרקיס 4-8, שכונה: רובע ח'

גושים וחלקות:

גוש: 2073 חלקה: 55 מגרש: 40

שטח:

שימושים:

גן ילדים, ישיבה, בית כנסת

תאור:

קרקע

מהות הבקשה:

דיון חוזר בועדה לאור אי הבנה במיקום ההקצאה - ביטול החלטת ועדת הקצאות בפרוטוקול מס' 1/2020, סעיף 6.

בקשה להקצאת קרקע בשטח של כ-2.5 דונם לצורך הקמת מבנה למטרת הפעלת גני ילדים, בית כנסת וישיבה לצעירים.

החלטות:

אגף תכנון: יובהר כי חלק מחלקות 55, 58, 61 ביעוד דרך, במסגרת ההקצאה בהתאם לוועדת הקצאות 202002 ההקצאה הינה למגרש 40 בלבד ביעוד שב"צ לפי תב"ע 30/108/03/3.

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 2/2020: מאשרים ביצוע פרסום ראשון בעיתונות.

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/2020: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 2/2020.

בקשה להקצאה : 2018004
תאריך : 23/02/2020

סעיף 3
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר : 2020002

בעלי עניין:

מבקש

אגודת אוהל זוהר התורה

כתובת:

רחוב מבוא הדמומית 4 כניסה א, שכונה : רובע ח'

גושים וחלקות:

גוש : 2074 חלקה : 115 מגרש : 76א

שטח:

708.00

שימושים:

מרכז תרבות

תאור:

קרקע

מהות הבקשה:

בקשה להקצאת קרקע לטובת הקמת מרכז תרבות.
הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי מעריב הבוקר בתאריך 24/10/19 בעיתון מקומי השבוע באשדוד בתאריך 25/10/19 ובעיתון רובעי בכותרות בתאריך 03/10/19. הוצבה הודעה במקרקעין.
לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 2/2020 : מאשרים ביצוע פרסום שני בעיתונות.
החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/2020 : מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 2/2020.

בקשה להקצאה: 2015047
תאריך: 23/02/2020

סעיף 4
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2020002

בעלי עניין:

מבקש

1. תלמוד תורה מחזיקי הדת + 2. מוסדות חסידי בעלזא אשדוד
מוסדות חסידי בעלזא
תלמוד תורה "מחזיקי הדת"

כתובת:

רחוב חטיבת הנגב 11, שכונה: רובע ג'

גושים וחלקות:

גוש: 2464 חלקה: 32 מגרש: 405

שטח:

שימושים:

מוסדות חינוך, ביי"ס וגני ילדים

תאור:

מבנה

מהות הבקשה:

בקשת 2 העמותות 1. תלמוד תורה "מחזיקי הדת", 2. מוסדות "חסידי בעלזא אשדוד" להסדרת שימוש להפעלת מוסדות חינוך, ביי"ס וגני ילדים.
הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי ישראל היום בתאריך 27/08/19 בעיתון מקומי כאן דרום בתאריך 30/08/19 ובעיתון רובעי הקריות בתאריך 28/11/19. הוצבה הודעה במקרקעין.
לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטות:

הרב וובר לא משתתף, אבי אמסלם מאשר.

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 2/2020: מאשרים ביצוע פרסום שני בעיתונות.

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/2020: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 2/2020.

בקשה להקצאה : 2018005
תאריך: 23/02/2020

סעיף 5
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2020002

בעלי עניין:
מבקש

מרכז מוסדות בית מלכה לחינוך בית יעקב שע"י חסידי בעלזא בא"י

כתובת:

רחוב שפירא אברהם 4, שכונה: רובע ו'

גושים וחלקות:

גוש: 2456 חלקה: 81 מגרש: 219

שטח:

שימושים:

גן ילדים

תאור:

מבנה

מהות הבקשה:

בקשה להקצאת קרקע למטרת הפעלת גני ילדים קיימים.
גג המבנה הוקצה לעמותת מכון מעשי שלום ונמצא בהליכי בניית בית הכנסת.
הבקשה פורסמה פרסום שני בעיתון ארצי ישראל היום בתאריך 12/12/19, בעיתון מקומי כאן דרום
מתאריך 13/12/19 ובעיתון רובעי קול קריות מתאריך 12/12/19, הוצבה הודעה במקרקעין.
התקבלו התנגדויות.

החלטות:

אפריים וובר: מבקש לציון כי ההתנגדות הוגשה בחלוף הזמן.
החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 2/2020: מאשרים הכנת הסכם רשות.
החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/2020: התיק עלה בשגיאה לועדת ההקצאות לאור הגשת התנגדות,
נדרש דיון בהתנגדות.
מאשרים להוריד מסדר היום.

בקשה להקצאה: 2017021
תאריך: 23/02/2020

סעיף 6
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2020002

בעלי עניין:

מבקש

מוסדות נשי אגו"י - ת"א

כתובת:

רחוב מבוא מבצע נחשון 5, שכונה: רובע ג'

גושים וחלקות:

גוש: 2462 חלקה: 70 מגרש: 439א

שטח:

שימושים:

גן ילדים

תאור:

מבנה

מהות הבקשה:

מהלך הדיון: מדובר בבקשה להסדרת הקצאה לרשות שימוש ב-2 כיתות גני ילדים קיימות (חובה+טרום חובה).
הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי מעריב הבוקר בתאריך 04/05/18 ובעיתון מקומי השבוע באשדוד
בתאריך 04/05/18, הוצבה הודעה במקרקעין.
לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 2/2020: מאשרים הכנת הסכם רשות.

החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/2020: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 2/2020.

בקשה להקצאה : 2019022
תאריך: 23/02/2020

סעיף 7
פרוטוקול לישיבת ועדת הקצאת מקצועית מספר: 2020002

בעלי עניין:
מבקש

שלהבת-יה

כתובת:
רחוב הנרקיס 4-8, שכונה : רובע ח'

גושים וחלקות:
גוש : 2073 חלקה : 55 מגרש : 40

שטח:

שימושים:
בית ספר

תאור:
קרקע

מהות הבקשה:

דיון חוזר : אישור החלטה לפי פרוטוקול ועדת הקצאות מקצועית מס' 9/2019 בנושא ביטול הקצאה.
מועלה לדיון בביטול הקצאה לעמותת שלהבת-יה הקמת ביי"ס לבנות אידיש.
העמותה פעילה בשטח ביי"ס ברובע ו' שניתן לקהילה (לשעבר ביי"ס שיקמים) לאור סיום הסכם הפיתוח,
מובא התיק לועדה.

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות מקצועית מס' 2/2020 : מאשרים ביטול הקצאה ובשים לב לעובדה שהעמותה אינה
עומדת בהסכם הפיתוח שפג תוקפו.
החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/2020 : הרב אפריים וובר : מבקש להוריד מסדר היום.
מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 9/19.