

3511-13

במני ועדת הערר לענייני ארנונה
שליד עיריית אשדוד

ערר לשנת 2015

העוררת: כתר פלסטיק בע"מ

ע"י ב"כ עו"ד אסף גל ו/או עופר ורד
ו/או ענבל שמול-רביב ו/או דרור שאול
ו/או ארז טל ו/או חני רובינשטיין וילציינסקי
ו/או בני סטי ו/או יונתן יצחק ו/או ניר טקל
מרח' יעקב אליאב 5 ת.ד 23177 ירושלים 91231
טל: 073-2-554466 פקס: 073-2-554455

(להלן: "**העוררת**")

-נגד-

תמשיב: מנהל הארנונה של עיריית אשדוד

מרחוב הגדודי העברי 10 אשדוד 77100

(להלן: "**המשיב**")

הודעה על מחיקת ערר

1. הצדדים לערר שבכותרת הגיעו להסדר פשרה מחוץ לכוזלי ועדת הערר הנכבדת.
2. הסכם הפשרה אושר על ידי ועדת הערר הנכבדה ותקף גם בשנת המס 2015.
3. מצ"ב הוחסכם **כנספת "א"**.
4. לאור האמור לעיל, מתבקשת ועדת הערר הנכבדה לחזורונ על מחיקת הערר ללא צו להוצאות.
5. מן תדין ומן הצדק להיעתר לבקשה.

ניר טקל עו"ד
ב"כ העוררת

החלטה

הואיל והצדדים השכילו להגיע לפשרה
אשר קיבלה תוקף של החלטה,
תיק הערר ייסגר ללא צו להוצאות.

13/08/2015

מ. ברקוביץ, עו"ד
יו"ר ועדת ערר

20140077 צרי

בפני ועדת הערר לעניין ארנונה כללית שליד

עיריית אשדוד

מסלם: 510509003

מכס: 30015800300

כתר פלסטיק בע"מ

העורר/ת:

ע"י ב"כ גל - ורד, משרד עורכי דין

רחוב יעקב אליאב 5 ת.ד. 23177 ירושלים 1231

☎ 073-2554466 פקס: 073-2554455

נגד

מאיר ברץ, מנהל הארנונה של עיריית אשדוד

המשיב:

ע"י בא כח עו"ד דגנית כהן חזוט, אגף הגבייה

ת.ד. 28 עיריית אשדוד 77100

☎ 08-8545441/342 פקס: 08-8545344

חודעה מוסכמת על חסוד פשרה

ובקשה לקבלת תוקף של החלטת

הצדדים מונכזים להודיע בזאת לעדות הערר, כי הגיעו להסכמות בנוגד למחלוקות נשוא חתיק שבכותרת, אשר ועדת הערר מתבקשת בזאת לתת להסכמות הצדדים תוקף של החלטת, וחכל כפי שיפורט לחלן:

1. תוסכס בין הצדדים, כי לצורך סילוק סופי של כל המחלוקות בין הצדדים, תעודכן שימות חנכס 30015800300, חחל מיום 01/01/14 ואילך, באופן כחלק:

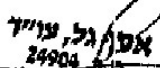
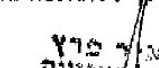
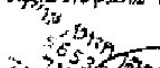
1.1. סיווג חנכס -עודכן מסיווג "מסחר" לסיווג ראשי 300 תת סיווג 359 "עסקים הנמצאים באזור התעשייה אשר אינם משמשים לממכר מזון...".

1.2. שטח חנכס לחיוב- המורכב משטח בנוי בגודל של 251.49 מ"ר. קומת גלריה המתויבת ב- 50% משטח בגודל של 43.76 מ"ר וחלק יחסי בשטח חמשותף 16.65 מ"ר, תנו 311.9 מ"ר.

2. ככל שהעדרת שילמות את החיובים מעבר "לשומת המתוקנת" כמופיע בסעי' 1 לעיל, תבצע העירייה זיכוי של תשלומים ששולמו ע"י העדרת מעבר לשומת המתוקנת, בתוספת הפרשי הצמדה בלבד ממועד תשלומם בפועל ועד למועד התחור (לחלן: "סכום החתור").

3. העוררת מתחייבת לשלם את חובותיה, ככל שקיים, בהתאם לשומה המעודכנת כאמור בסעיף 1 לעיל, תוך 15 יום מיום חתימת הסכם זה. תשלום לאחר 15 יום יישא גם הפרשי ריבית ואפשר לעיריית לבטל את החסכם, במפורט להלן.
4. תשלום שלא יפרע במועדו יגרור אחריו תשלומי הפרשי והצמדת וריבית לפי חוק תרשומות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובות) תשי"ב - 1980, עד לתשלום המלא בפועל. פיגור בתשלום לתקופת שתעלה על 15 יום יזכה את העירייה בביטול ההסדר הנ"ל ומלוא החוב המוביל בסופרי העירייה ערב חתימת הסכם זה, יעמוד לפירעון מיידי ובלבד שנמסרה על כך הודעה לחייבת.
5. למען חסר ספק, הסכם זה אינו מתייחס לחובות ואו נכסים ואו שאמון ואו תקופות, שלא פורטו בהסכם במפורט.
6. עם חתימת הצדדים על הסכם זה ובכפוף לקבלת אישור וועדת ערר, מותרת העוררת על כל טענה מכל מן וסוג שהוא, בין היתר, תביעות השבה ואו טענותיה בכתב הערר לבני החובות ואו חשומה ואו החוזר, לשוא הסכם זה.
7. לבני חובי הנכס כמוגדר בהסכם זה ומסכם כי חובי הארנונה בגין הנכס ימשיכו לחול באותו אופן כל עוד לא יחול שינוי משפטי ואו עובדתי במצב הנכס, בשטחו ולרבות בשימוש שנעשה בו, ביחס למצב ביום חתימת הסכם זה.

8. וועדת הערר מתבקשת בזאת לתת תוקף של החלטתה להסכמת הצדדים

 אסף גל, עו"ד 24903 0782354466 תפקיד: מנהל הארנונה העירייה	 מאיר פרץ מנהל הארנונה מנהל הארנונה מאיר פרץ	 דגנית כהן חזוט, עו"ד 0782354466 0782354466 תפקיד: מנהל הארנונה העירייה
--	---	--

החלטת וועדת ערר:

אנו מאשרים את הסכמת הצדדים ונותנים לה תוקף של החלטת.

07/06/10

תאריך

יורר וועדת הערר שלייד עיריית אשדוד

GARNONA - MENACHEL HAARNONA וארנונה לשכת 0782354466 מנהל הארנונה העירייה מאיר פרץ 0782354466