

סימוכין: 10138-3

**פרוטוקול משיבת ועדה עירונית לאיכות הסביבה 03/14
שהתקיימה ביום רביעי ז' בתשרי תשע"ה 01/10/2014 בשעה 16:00
בחדר הישיבות קומה 1**

משתתפים:

עו"ד צחי אבי - יו"ר
מר יעקב פלאצי - מזכיר הועדה
ד"ר אלי נחמני - חבר
מר עזרא שור - חבר
מר שאול לנדאו - חבר, נציג ציבור
מר חזי כרמי - חבר, נציג ציבור
גב' שרון מרק - משקיפה
גב' אטי גל - משקיפה
גב' אירמה צור - משקיפה

נוכחים:

דר' ענת רוזן - מנכ"לית איגוד ערים אשדוד חבל יבנה
מר דני אלגרט - משנה לראש מינהל התפעול, עיריית אשדוד
מר עמית גופר - מנהל אגף רישוי ופיקוח הבנייה, עיריית אשדוד
מר שרון פלוטניצקי - ראש תחום תשתיות מחוז דרום, המשרד להגנת הסביבה
הגב' לאה כנפו - מנהלת פרויקטים חפ"א
מר יניב שטיוי - מנהל מח' שירותי אשפה, עיריית אשדוד
מר גד עופר - רכז פסולת, איגוד ערים
מר בעז רענן - חבר בפורום ציבורי לאיכות הסביבה
מר יהושע קנטי - חבר בפורום ציבורי לאיכות הסביבה
מר לוי שמעוני - חבר בפורום ציבורי לאיכות הסביבה
גב' ימית הוניקמן - מנהלת מחלקת איכות הסביבה, עיריית אשדוד

נעדרו:

מר משה דנינו - חבר
מר יהונתן בן דוד - משקיף

נושאים לדיון:

1. אישור פרוטוקול 02/14
2. מדיניות טיפול בפסולת בניין, בדגש על המחסור באתרים מוסדרים, מוזמנים: מר שרון פלוטניצקי, ראש תחום תשתיות מחוז דרום, המשרד להגנת הסביבה, עמית גופר, מנהל אגף רישוי, מנהל הנדסה, גב' לאה כנפו, מנהלת פרויקטים חפ"א.
3. הצגת התוכנית לחינוך סביבתי בכלל ובדגש על תוכניות מיוחדות במגזר החרדי – מוזמנים: מר אריה מימון, ראש מינהל חינוך ודר' ענת רוזן מנכ"לית איגוד ערים.
4. הצגת מדיניות ההפרדה לשני זרמים וריבוי הפחים במרחב הציבורי, מוזמן מר דני אלגרט משנה לראש מינהל תפעול.
5. עדכונים בנושא נחל לכיש, מציג מר יעקב פלאצי מנהל אגף רישוי עסקים ואיכות הסביבה.

מהלך הדיון:

עו"ד צחי אבו יו"ר הועדה פותח את הישיבה

1. פרוטוקול 02/14 אין הערות, מאשרים פה אחד.
2. מדיניות טיפול בפסולת בניין, בדגש על המחסור באתרים מוסדרים

צחי אבו: באיזור אשדוד קיים מחסור חמור של אתרים לפינוי פסולת בנייה. אנו מבקשים לשמוע כיצד פועל התהליך.

עמית גופר: ב 2012 הופסק הנוהל בנושא. היזם פוגש את העירייה כחלק מתהליך ההיתר. היזם צריך להוציא הסכם התקשרות עם אותה פסולת והצהרה על כמות פסולת צפויה ע"פ מפתח מסויים.

צחי אבו: לקחתם תושבים והפכתם אותם לבני ערובה. יש אבסורד מדרישה להתקשר מראש עם חברה. תועדות השקילה אינן משקפות את הנעשה בפועל. האם משהו בדק אם ההיתרים המעטים הקיימים יכולים לתת מענה לדרישות השוק.

עמית גופר: חוק התכנון והבניה מחייב את הוועדה המקומית להסדיר את נושא סילוק פסולת הבניה טרם מתן היתר בניה. הנוהל של המשרד להגנת הסביבה קובע את מנגנון ההסדרה. המשרד הוציא נוהל לוועדות מקומיות והעירייה אימצה את הנוהל שקובע שהיזם פוגש אותנו פעמיים כחלק מתהליך ההיתר:

- א. על הקבלן להראות הסכם התקשרות עם אתר פסולת מורשה
- ב. על הקבלן להציג תחשיב המעריך את כמות פסולת בניה בפרוייקט. על העירייה לוודא שההסכם תואם את הערכה.

לאה כנפו: בתחום המוניציפאלי של אשדוד הוקצו 6 דונם לקליטת פסולת בניין, שמאפשר טיפול ב- 20,000 טון פסולת בניין לגריסה בחודש. האתר נמצא באזור תעשייה הצפוני, רח' הנפט, בתאריך 1/11 האתר של בני וצביקה אמור להיפתח לקליטה.

צחי אבו: אנחנו מבקשים לקבל את הנתונים הבאים:

- א. ממוצע שנתי של פסולת בניין מפונה? – **באחריות גד / שרון**
 - ב. מה הקיבולת של האתרים בעיר? – **באחריות גד עופר** להעביר לועדה
 - ג. לפי אישורי העירייה מה הכמויות המפונות? – **באחריות עמית גופר** להעביר לועדה
- אולי לא צריך עוד אתרים אם יש יותר היצע מביקוש.



עיריית אשדוד

גד עופר : למרות הנוהל, קשה לדעת אם הפסולת שהגיעה לאתר היא הפסולת של פרויקט מסוים. כיום מאפשרים לקבלנים לגרוס את הפסולת באתר הבניה. בנוסף, תחנת המעבר לפסולת בניין דורשת מהקבלנים לעשות מיון בשטח על מנת לקבל פסולת בניין נקייה וממויינת אותה ניתן למחזר כאגרגטים.

אירמה צור מצטרפת לישיבה.

בוזע רענן : מבקש להעלות לדיון בוועדה הבאה פתרון פינוי פסולת לתושבים בעקבות שיפוצים קטנים.

לאה כנפו : לטענת הקבלן "בני וצביקה בע"מ" יכול לקלוט 20,000 טון בחודש, אם הוא מצליח למכור את החומר הממוחזר הוא יכול להגדיל קיבולת עד 50,000 טון.

צחי אבו : עד לפני 3 חודשים היה רק אתר אחד שיכל לקלוט פסולת בניין האתר של קראדי בצומת עד הלום והוא אתר מאוד קטן.

גד עופר : אתר שריג הינו אתר עצום, שממוקם ליד ניר גלים, נמצא בימים אלו בהסדרה וכנראה יפתח מחדש תהיה אפשרות למיחזור ולהטמנה של פסולת בניין. דבר שיפתור את הבעיה אני לא מודאג מבחינת נפח הטמנה.

3. חינוך סביבתי – מציגה דר' ענת רוזן.

האיגוד עובד לפי 3 עקרונות מנחים :

1. תכנון שנתי (תלת שנתי) מובנה, שנת תקציב לא תואמת את שנת הלימודים ולכן נוח לעבוד עם תכנית תלת שנתית.
2. עבודה מול צוותי בתי ספר ולא ישירות מול תלמידים.
3. תקציב לפי מפתח אחיד של 10 ₪ לתלמיד לימי שיא.

תוכנית "מרגישים את היס" – פרויקט ייחודי לאשדוד, התחלנו מ 6 גני ילדים והיום שותפים בפרויקט כבר 40 גנים, קיים המחסום תקציבי, שותפים בפרוייקט: העירייה, הנמל, ומחמליי במטרה להגדיל כל שנה להקטין עלות לגן ותיק. עלות שנתית של הפרוייקט כ 100,000 ₪ בשנה.

ד"ר אלי לחמני : אם לא היה מחסום תקציבי מה העלות לגן?

ענת רוזן : אם תהיה החלטה עירונית להפעיל את הפרויקט בכל הגנים זה אפשרי ובלבד שיגוייס התקציב הדרוש ורפרנט שיארגן את הפרויקט.

תהליך הסמכה לגן ירוק וירוק מתמיד כל גן מוסמך או שגרירי איכה"ס.
בשנים האחרונות התחלנו להיכנס למיגזר החרדי ויש מוסדות חינוך רבים. מוסד שנתם לתהליך
יש היענות של 100%. שנה שעברה ביצענו השתלמויות לגננות. האיגוד מצוות פרויקטורית
שמלווה את הגננות. הייתה פרויקטורית שהתאימה את החומר למיגזר החרדי.

ד"ר אלי לחמני: האם יש שת"פ בין האיגוד למינהל החינוך?

ד"ר ענת רוזן: נמצאים בקשר מצוין עם מינהל החינוך, מבחינת אריה מימון-ראש המינהל,
האיגוד מתכלל את כל נושא החינוך הסביבתי בעיר.
מבחינה תקציבית האיגוד משתתף בתקציב.
לעירייה יש נציגים במועצת האיגוד שמקבלים עדכונים שוטפים בנושא. יש מימון באמצעות
קולות קוראים של המשרד להגנת הסביבה, ויש פרויקטים יחודיים שהעירייה (מינהל החינוך)
מוסיף תקצוב יעודי.

מר שרון פלוטניצקי מנהל תחום תשתיות במחוז דרום, מצטרף לישיבה, צחי מציג את השאלה
האם יש קורולוציה בין כמות פסולת בניין למספר אתרים הקיימים בפועל והאם המשרד מתכנן
אתרים נוספים?

שרון פלוטניצקי: מלבד האתר של קראדי, יש מתקנים ניידים שממחזרים בשטח. ועומדים
בתנאים מחמירים של רישיון עסק. גם אם ממחזרים בשכונות מגורים משאית שנוסעת על הכביש
עושה יותר אבק. יש אתר ברקת במרכז. יש לאשדוד תוכנית לקומפלקס של מתקני מיחזור ליד
תחנת המעבר הנוכחית. לדעתי לאשדוד צריכה להיות תחנה שלה. קראדי יכול לקלוט כ-1000 טון
פסולת בנייה וניתן למחזר כ-40%. עדיפות לפסולת איכותית כלומר מהריסות, קראדי קולט רק
את הפסולת האיכותית. הלמ"ס לוקח מס התחלות בניה ברבעון ומתרגם את שטחי הבניה
החדשים לכמות פסולת של מר' טון בניה.
הנתון הזה מדבר על היתרי בניה. יש גם הרחבות ושיפוצים שלא נכנסים בחישוב.
בעיריות ותיקות 10-20 שנה תמהיל הפסולת יותר שיפוצים ופחות פסולת בניה. קשה להעריך
פסולת שיפוצים. בעירייה שיש לה מערך למתן היתרים לשיפוץ אז ניתן לדעת. בתמהיל בעיריית
אשדוד היא לכיוון יותר פסולת שיפוצים.

יש תכנית אב שאומצה לכל המחוזות, לבחינת אתרים ודרוג אתרי הטמנה ומיחזור.

ד"ר אלי לחמני: אין גורם מרכזי שמנחה ומתכנן? זה נראה פרוץ!

שרון פלוטניצקי: בשנות ה 90 היו 606 אתרי פסולת מעורבות ובמהלך של 10 שנים המשרד להגנת הסביבה סגר את כל האתרים. הסיבה לסגירה שהרשויות לקחו אחריות על הפסולת המעורבת. בפסולת הבניין אין כיום חובה על העירייה לפקח על הפסולת בניין מלבד חוקים מסוימים. רק כשהפסולת מגיעה לוואדי - זו בעיה של העירייה. במסגרת חוק התכנון והבניה יש מנגנון שמנתב פסולת שמקורה בבניה חדשה ושיפוצים לאתרים מוסדרים, אך אין פיקוח יש מקומות ויש הרחבות של אתרים. יש תכנית נוספת במסגרת שיקום אתר רתמים, יש אתר נוסף של "בני וצביקה".

הדבר הנכון לעשות - למי שיש אתר טיפול שיהיה לו גם אתר הטמנה, אחרת מה שיקבע את המחיר זה אתר הטמנה.

4. מדיניות ההפרדה לשני זרמים - מציג דני אלגרט

נכנסנו לפרויקט הפרדה ארצי כרשות מקדימה המהלך אינו מהלך פשוט, מדובר בעשרות אלפי כלי אצירה ויש הרבה משמעויות תפעוליות וחזותיות.

דני מציג את ריכוז השיקולים לביצוע הפרדה לשני זרמים:

- **התפעולי:** בחורף הורדנו פינוי אחד מהרטובה ועלינו מ 0 פניות למוקד בנושא זבובים ל 700 פניות, בעקבות זאת מייד שינינו את מספר הפינויים והוספנו נסורת לפחים. בטמונים שיפרנו את השרוול. נוצרת בעיה כאשר התושבים לא מפרידים ניירות, בקבוקים וטקסטיל בנקודות מיחזור אז הפח הירוק מתמלא מהר ומספר הפינויים אינו מספק. נדרש שיתוף פעולה של התושבים להצלחת הפרויקט.
- **חזותי:** הייתה החלטה להתקין מסתורים לפחים, לאחרונה שינינו את כיוון המסתור כך שלא יפנה לחזית. ברחוב בו יש הסכמה של דיירים, אנו מתקינים טמון בסוף הרחוב ומבטלים את העגלות ובכך המרחב הציבורי מתפנה.

ד"ר אלי לחמני: יש שיטות להפרדת הפסולת בתחנת הקצה והמשרד עשה טעות להעברת האחריות להפרדה במקור אצל התושב.

שרון פלוטניצקי: הנושא נבחן מאוד לעומק:

1. התושבים לוקחים אחריות על הפסולת באירופה. מפרידים כבר 10-15 שנה ואין לנו מה להתבייש ביחס לאיכות ההפרדה. המעורבות של התושבים מאוד חשובה.
2. מדינות שלא מפרידות בקצה מנצלות עד 25% מהחומרים, מדינות שמפרידות במקור ניתן למחזר מעל 65%.



עיריית אשדוד

המשרד בודק את מהלך ההפרדה לשני זרמים כל הזמן, המהלך הוא נכון! לעומת המהלך של הקמת תחנת מעבר ממיינות, כיוון שהעלויות גבוהות מאוד וכבר נכשלו כישלון חרוץ בשתי תחנות בארץ שנסגרו בינתיים. הסתכלנו על החישובים וראינו שיש שני מונופולים לפסולת האורגנית בטובלן ובקריות והם קובעים את המחיר ולכן העלות על הטיפול עולה יותר מההטמנה שזה אבסורד ולכן פנינו לממונה על ההגבלים. נכון להיום יש ממוצע ארצי של 7% מיחזור פסולת אורגנית ברשויות המפרידות.

ולכן הובלנו שני מהלכים לקול קורא לרשויות מפרידות:

1. תמריץ בית אב סיוע ישיר לרשויות לכל בית אב שנכנס לתהליך.
2. קול קורא שכבר יצא שהמשרד יסבסד 80 ₪ = 20 ל דודאים ו 60 ₪ עובר לעירייה. מבצע צוק איתן יעלה את סכום הסיוע.

דני אלגרט: כל כלי אצירה והתשתיות חודשו בזכות מינוף ההפרדה במקור. לא רק השיקול הכלכלי מוביל אותנו אלא גם נושא התפעול וחזות העיר. תסתכלו על נתונים אובייקטיביים של פנויות מוקד.

אלי מבקש לדיון הבא לקבל נתוני הפרדה.

5. עדכון בנושא דליפת קו מזוט בנחל לכיש

יעקב פלאצי: באוגוסט 2013 התגלתה דליפה מקו המזוט שעובר מתחת לנחל לכיש. המשרד להגנ"ס בודק מי האחראי לקו פז"א או חח"י. העירייה פעלה רבות למיזעור הנזקים וכיום לקחנו את חברת לסיכו שמתמחה בטיפול בקוי דלק, לנתק את הקו לפני הגשם הקרוב. אנו נמצאים בשלבים של קבלת אישורים לביצוע העבודות. במקביל אנו פועלים מול חברת עו"ד חיצונית- חן סומך להכנת תביעה על הנזקים.

ד"ר אלי לחמני: בחג האחרון הסתובבתי באזור השפך בפיתוח החדש היה צואת סוים, המים לא היו נקיים. בדיקות טיב המים מעולים.



עיריית אשדוד

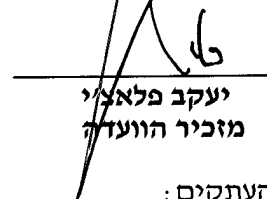
סיכום החלטות:

1. פרוטוקול 02/14 אין הערות מאושר פה אחד
2. מדיניות טיפול בפסולת בניין, בדגש על המחסור באתרים מוסדרים
מבקשים לקבל את הנתונים הבאים:
 - א. ממוצע שנתי של פסולת בניין מפונה? – באחריות גד / שרון
 - ב. מה הקיבולת של האתרים בעיר? – באחריות גד עופר להעביר לועדה
 - ג. לפי אישורי העירייה מה הכמויות המפונות? – באחריות עמית גופר להעביר לועדה
3. מבקשים להעלות לדיון בוועדה הבאה פתרון פינוי פסולת לתושבים בעקבות שיפוצים קטנים.
4. אלי מבקש לדיון הבא לקבל נתוני הפרדה, באחריות דני אלגרט .
שנה טובה וגמר חתימה טובה, סוגרים את הישיבה.

רשמה: ימית הוניקמן פרץ


עו"ד ימית הוניקמן
פרץ

פרוטוקול 03/14 אושר בתאריך: 3/12/14


יעקב פלאטא
מזכיר הוועדה

העתקים:
משתתפים
נעדרים

