

תאריך: 21/04/2015
ת. עברי: ב' באייר תשע"ה

פרוטוקול ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2015002

בתאריך: 19/04/2015 ל' בניסן תשע"ה שעה 16:30

מיקום:

נכחו:

יו"ר	ד"ר יחיאל לסרי	- ראש העיר
חבר	אבי אמסלם	- חבר מועצה
	אפרים וובר	- חבר מועצה
מזכירה	מירב ביטון	- מנהלת מח' נכסים

נעדרו:

חבר	בוריס גיטרמן	- ס.ראש העיר
	נעים שומר	- חבר מועצה

רשימת נושאים לדיון

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת
1	בקשה להקצאה	2015011 הקצאת קרקע	בית כנסת, קרקע	גוש: 2023 חלקה: 82 מגרש: 6צ ח"ח	זוהר השמחה	רחוב מאיר בעל הנס, שכונה: רובע ז'
מהות: בקשה להגדלת שטח של כ- 120 מ"ר במסגרת הקצאה קיימת לעמותת זוהר השמחה, למטרת הקמת בית כנסת.						
החלטה: מאשרים פרסום ראשון בעיתונות.						
החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/15: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 3/15.						
2	בקשה להקצאה	2014003 הקצאת קרקע	בית כנסת, כולל, תלמוד תורה, ישיבה, גן ילדים, מקווה,	גוש: 2071 חלקה: 260	עמותת אבות קדושים	רחוב ארלוזורוב, שכונה: רובע ה'
מהות: הקצאת קרקע בשטח של כ- 4 דונם, להקמת בית כנסת, תלמוד תורה, כולל וגניי.						
החלטה: מאשרים פרסום ראשון בעיתונות.						
החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/15: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 3/15.						
3	בקשה להקצאה	2015018 הקצאת קרקע	ישיבה קטנה וכולל, קרקע,	גוש: 2066 חלקה: 485 מגרש: 904 ח"ח	עמותת אורחות חיים ע"ש ר' חיים חדד ז"ל	רחוב סטרומה 5, שכונה: רובע ב'
מהות: בקשה להקצאת קרקע לצורך ישיבה קטנה וכולל.						
החלטה: מאשרים פרסום ראשון בעיתונות.						
החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/15: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 3/15.						
4	בקשה להקצאה	2015013 הקצאת קרקע -	בית ספר יסודי וגני ילדים, מבנה	גוש: 472 חלקה: 74 ח"ח	מרכז מוסדות ויז'ניץ אשדוד	רחוב האדמו"ר מגור 5, שכונה: רובע ז'
מהות: בקשה להסדרת הקצאה במבנה בית ספר יסודי "צמח צדיק" בקומה א' של המבנה קיימים גני ילדים (6 כיתות) בקומות ב'+ג' מצויות 16 כיתות ביה"ס, בית הספר וגני הילדים מופעלים ע"י העמותה מזה שנים רבות.						
החלטה: מאשרים פרסום ראשון בעיתונות.						
החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/15: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 3/15.						
5	בקשה להקצאה	2015014 הקצאת קרקע -	בית ספר, מבנה	גוש: 472 חלקה: 74 ח"ח	מרכז מוסדות ויז'ניץ אשדוד	רחוב האדמו"ר מויז'ניץ 1-7, שכונה: רובע ז'
מהות: בקשה להסדרת הקצאה עבור הפעלת בית ספר על יסודי + ישיבה קטנה, אשר פועל מזה שנים רבות.						
החלטה: מאשרים פרסום ראשון בעיתונות.						

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת
החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/15 : מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 3/15.						
6	בקשה להקצאה	2015015 הקצאת קרקע -	גן ילדים , מבנה	גוש : 472 חלקה : 74	מרכז מוסדות ויז'ניץ אשדוד	רחוב התלמוד , שכונה : רובע ז'
מהות: בקשה להקצאת 4 כיתות גני ילדים המצויים כיום בשלבי בניה, לצורך הפעלת גני ילדים. החלטה: מאשרים פרסום ראשון בעיתונות. החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/15 : מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 3/15.						
7	בקשה להקצאה	2015010 הקצאת קרקע -	בית ספר , מבנה	גוש : 2023 חלקה : 85 מגרש : 900 ח"ח	בית ספר על יסודי וסמינר לבנות וויז'ניץ באשדוד	רחוב רב ינאי 5 , שכונה : רובע ז'
מהות: הסדרת הקצאה עבור מבנה המשמש לבית ספר לבנות ויז'ניץ, מזה שנים רבות. החלטה: מאשרים פרסום ראשון בעיתונות. החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/15 : מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 3/15.						
8	בקשה להקצאה	2015009 הקצאת קרקע -	גן ילדים , מבנה	גוש : 472 חלקה : 74 מגרש : 2110 ח"ח	מגן חלב	יוחנן בן זכאי 7 , שכונה : רובע ז'
מהות: בקשת הקצאה להסדרת שימוש בשתי כיתות גני ילדים בקומת קרקע בבניין בית ספר "צמח צדיק" (מתחם ויז'ניץ). מרכז מוסדות ויז'ניץ אשרו במכתב הסכמתם להסדרת שימוש זו. החלטה: מאשרים ביצוע פרסום ראשון בעיתונות לתקופה של 5 שנים. החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/15 : מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 3/15.						
9	בקשה להקצאה	2014020 דיון לאחר פרסום	בית ספר , מבנה	גוש : 472 חלקה : 74 ח"ח	מוסדות אור מאיר אשדוד	רחוב התלמוד 17
מהות: הסדרת הקצאה למבנה בית ספר קיים לעמותת מוסדות "אור מאיר", בשטח של כ- 3,000 מ"ר עבור הפעלת בית ספר. הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי ישראל היום מיום 1.12.14 ובעיתון מקומי הכותרת מיום 12.11.14. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות. החלטה: מאשרים ביצוע פרסום שני בעיתונות. החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/15 : מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 3/15.						
10	בקשה להקצאה	2014034 דיון לאחר פרסום	בית כנסת , קרקע	גוש : 2449 חלקה : 14 מגרש : 604	בית כנסת לעולי גרוזיה רובע הסיטי	רחוב הקליטה , רחוב הציונות 10-12, שכונה : רובע סיטי
מהות: בקשה להסדרת הקצאת קרקע של בית כנסת קיים ברובע הסיטי באשדוד בשטח כולל של כ- 800 מ"ר. מבנה בית הכנסת נבנה בעבר ע"י העמותה אולם ההסכם אינו מסדיר כל השטח הבנוי בפועל ומשכך						

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת
נדרשת הסדרת ההקצאה כדין. העמותה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי ישראל היום מיום 11.12.14 ובעיתון מקומי מגזין מיום 19.12.14. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות. החלטה: מאשרים ביצוע פרסום שני בעיתונות. החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/15: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 3/15.						
11	בקשה להקצאה	2014032	גן ילדים , מבנה	גוש : 2462 חלקה : 39	מוסדות נשי אגו"י - ת"א	רחוב הרב אבוחצירה 18, שכונה : רובע ג'
מהות: הסדרת הקצאה עבור מבנה כיתת גן ילדים אחת המצויה בשימוש העמותה במשך שנים רבות. הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי ישראל פוסט מיום 13.1.15 ובעיתון מקומי השבוע באשדוד מיום 16.1.15. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות. החלטה: מאשרים ביצוע פרסום שני בעיתונות. החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/15: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 3/15.						
12	בקשה להקצאה	2014043	בית כנסת , קרקע	גוש : 2647 חלקה : 74	מרכז רוחני רובע טו'	רחוב פיינברג יוסף , שכונה : רובע טו'
מהות: הסדרת הקצאת קרקע לבית כנסת קיים בשטח של כ- 1,050 מ"ר. הבקשה פורסמה פרסום ראשון בעיתון ארצי ישראל היום מיום 14.1.15 ובעיתון מקומי כאן דרום מיום 9.1.15. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות. החלטה: מאשרים ביצוע פרסום שני בעיתונות. החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/15: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 3/15.						
13	בקשה להקצאה	2014031	גן ילדים , מבנה	גוש : 2464 חלקה : 100	תלמוד תורה מורשה	רחוב חטיבת גבעתי 3, שכונה : רובע ג'
מהות: הסדרת הקצאה בכיתת גן ילדים אחת המצוייה בשימוש העמותה במשך שנים רבות. הבקשה פורסמה פרסום שני בעיתון ארצי ישראל היום מיום 13.1.15 ובעיתון מקומי כאן דרום מיום 9.1.15. לא התקבלו התנגדויות או בקשות נוספות. החלטה: מאשרים הכנת הסכם רשות. החלטת ועדת משנה להקצאות קרקע מס' 2/15: מאשרים החלטת הועדה המקצועית בפרוטוקול מס' 3/15.						


 מירי ביטון
 מנהלת מחלקת נכסים
 מזכירת הועדה


 ד"ר יחיאל לסרי
 ראש העיר
 יו"ר ועדת משנה להקצאות קרקע